

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
เลขรับ..... ๗๕๗/๒๕๕๒
วันที่..... ๒ พ.ค. ๕๒
เวลา..... ๑๓.๕๕



ที่ นร ๐๕๐๓/ (๒๕๕๒)

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๕๒

เรื่อง ญัตติด่วน เรื่อง ปัญหาสภาพอาคารแฟลตและที่พักอาศัย

เรียน เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ที่ สผ ๐๐๑๔/๕๑๙๒
ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
ที่ พม ๕๑๑๗/๑๖๐๐๖ ลงวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๕๒

ตามที่ได้ส่งญัตติด่วน เรื่อง ปัญหาสภาพอาคารแฟลตและที่พักอาศัย
(นายพีระพันธุ์ สาลีรัฐวิภาค กับคณะ เป็นผู้เสนอ และนายวิชาญ มินชัยนันท์ เป็นผู้เสนอ)
ไปเพื่อดำเนินการ นั้น

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้ส่งญัตติด่วนดังกล่าวข้างต้นให้กระทรวง
การพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ และกระทรวงมหาดไทย โดยให้กระทรวง
การพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เป็นหน่วยกลางในการรวบรวมผลการดำเนินการ
และต่อมากกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้แจ้งผลการดำเนินการ
ตามญัตติด่วนดังกล่าวมาเพื่อดำเนินการ ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๒ รับทราบ
ผลการดำเนินการเกี่ยวกับญัตติด่วนดังกล่าว ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคง
ของมนุษย์เสนอ และให้แจ้งสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กลุ่มงานระเบียบการ
รับที่ ๑๕๖ / ๒๕๕๒
วันที่ ๒๗/๕/๕๒ เวลา ๑๐.๐๐ น.

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริ เลิศธรรมเทวี)

ผู้อำนวยการสำนักนิติธรรม ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กลุ่มงานพระราชบัญญัติและญัตติ ๑
รับที่ ๕๕ / ๒๕๕๒
วันที่ ๒๗/๕/๕๒ เวลา ๑๕.๕๐ น.

สำนักนิติธรรม
โทร. ๐ ๒๒๕๐ ๕๐๐๐ ต่อ ๓๐๕ (แคทลียา)
โทรสาร ๐ ๒๒๕๐ ๕๐๕๘ (Q1092/D/M)

กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักการประชุม
รับที่ ๒๗๖ / ๒๕๕๒
วันที่ ๒๗/๕/๕๒ เวลา ๑๕.๓๐ น.
ส่งกลุ่มงาน พ.ร.บ. ๑๑๐: ๓๓๓๓๓๓ ดำเนินการ



ที่ พม ๕๑๑๗/ ๕๖๐๐๖

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
เลขที่ ๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงมหานาค
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐

๑๗ พฤษภาคม ๒๕๕๒

เรื่อง รายงานการแก้ปัญหาสภาพอาคารแฟลตดินแดง

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๗๕๙๓ ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เอกสารประกอบการพิจารณา จำนวน ๑๐๐ ชุด
๒. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะกรรมการรัฐมนตรี จำนวน ๑ แผ่น

๑. เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ส่งญัตติด่วน เรื่อง ปัญหาสภาพอาคารแฟลตและที่พักอาศัย เพื่อให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ และกระทรวงมหาดไทยรับไปพิจารณาดำเนินการ โดยให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เป็นหน่วยงานกลางในการรวบรวมผลการดำเนินการ แล้วส่งให้สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีเพื่อนำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีต่อไป นั้น

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี

สอดคล้องตามมาตรา ๔ (๑๓) แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการ พ.ศ. ๒๕๔๘ โดยเข้าข่ายประเภทเรื่องที่คณะกรรมการรัฐมนตรีมีมติให้เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี

๓. สาระสำคัญของเรื่อง

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้รวบรวมรายงานการแก้ไขปัญหาแฟลตดินแดงจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

๓.๑ กระทรวงมหาดไทยได้ตรวจสอบ ติดตามและเสนอแนะแนวทางดำเนินการแก้ไขอาคารแฟลตดินแดงให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการ สรุปได้ดังนี้

๓.๑.๑ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ในฐานะสภานายกพิเศษ สภาวิศวกร ได้รับรายงานจากสภาวิศวกรว่า ได้ตรวจสอบอาคารแฟลตดินแดงบางส่วนตามคำร้องขอของการเคหะแห่งชาติ ผลการสอบทานของสภาวิศวกรไม่สามารถให้คำตัดสินใจได้ว่าอาคารดังกล่าวทั้งหมด สมควรได้รับการซ่อมแซมหรือต้องรื้อสร้างใหม่ทั้งหมด สภาวิศวกรโดยคณะทำงานพิจารณาแนวทางดำเนินการ

/เพื่อบริการ ...

เพื่อบริการแก่ประชาชนและเสนอแนะต่อรัฐบาลได้มีผลสรุปว่า สมควรให้การเคหะแห่งชาติในฐานะเจ้าของพื้นที่พิจารณาว่าสมควรหรือทั้งสร้างใหม่ทั้งหมดหรือซ่อมแซมใหม่ทั้งหมด ทั้งนี้ ต้องทำการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการทั้งในด้านการสร้างใหม่และการซ่อมแซมว่าอย่างไรคุ้มค่าและเหมาะสมที่สุด โดยการศึกษาจะต้องให้ประชาชนผู้เกี่ยวข้องโดยตรงเป็นศูนย์กลาง

๓.๑.๒ กรมโยธาธิการและผังเมือง ได้สรุปผลการติดตามการดำเนินการแก้ไขปัญหาอาคารแฟลตดินแดงพบว่ากลุ่มอาคารที่เคยตรวจสอบพบที่มีความเสียหายมากที่มีความเสี่ยงสูง ยังมีได้รับการแก้ไขเพื่อบรรเทาเหตุไว้ก่อน อาจมีสภาพอาจไม่ปลอดภัยต่อการอยู่อาศัย เห็นควรให้มีการซ่อมแซมโครงสร้างและเสริมกำลังโครงสร้างในส่วนที่ชำรุดเสียหายให้กลับมีความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัยโดยทันที และกลุ่มอาคารที่เคยตรวจสอบพบที่มีความเสียหายที่จะมีผลกระทบต่อความปลอดภัยในภายหลัง ต้องเร่งตรวจสอบและพิจารณาแก้ไขเช่นเดียวกัน และควรมีมาตรการป้องกันเพื่อไม่ให้สภาพความเสียหายลุกลามต่อไป

๓.๒ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ โดยการเคหะแห่งชาติได้ดำเนินงานเพื่อแก้ปัญหาสภาพอาคารแฟลตดินแดง ดังนี้

๓.๒.๑ การสำรวจสภาพความเสียหายและการเสื่อมสภาพของอาคาร การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายสถาบันเทคโนโลยีแห่งเอเชีย (เอไอที) ดำเนินการสำรวจ ออกแบบและประมาณราคาซ่อมแซมอาคารพักอาศัย ดังนี้

๑) อาคารที่ ๑ - ๘ และ ๒๑ - ๓๒ เริ่มดำเนินการวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๕๐ แล้วเสร็จวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๐

๒) อาคารที่ ๙ - ๒๐ เริ่มดำเนินการวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๕๐ แล้วเสร็จวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๕๐

๓) อาคารที่ ๓๓ - ๖๔ เริ่มดำเนินการวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๕๑ แล้วเสร็จวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๕๑

ทั้งนี้ สาเหตุที่การเคหะแห่งชาติต้องแบ่งการดำเนินการตรวจสอบอาคารเป็นกลุ่มย่อยเนื่องจาก การเคหะแห่งชาติไม่ได้ตั้งงบประมาณเพื่อการดำเนินการตรวจสอบอาคารไว้ จึงต้องรอใช้งบประมาณเหลือจ่ายจากการดำเนินงานส่วนอื่น ซึ่งมีจำนวนเพียงเล็กน้อยไม่สามารถดำเนินการตรวจสอบพร้อมกันทั้งหมดได้

๓.๒.๒ การดำเนินการซ่อมแซมในส่วนของความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร การเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการซ่อมแซมอาคารตามหลักวิชาการที่เสนอแนะโดยสถาบัน เอไอที โดยแบ่งเป็นงานซ่อมแซมโครงสร้างอาคารแฟลตในตำแหน่งที่มีความเสียหายมากที่สุดที่เป็นอันตรายต่อประชาชน และงานซ่อมแซมสาธารณูปโภค สรุปได้ดังนี้

๑) งานซ่อมแซมโครงสร้างอาคารแฟลต ๑ - ๘ และ ๒๑ - ๓๒
ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญาในวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๑

๒) งานซ่อมแซมโครงสร้างอาคารแฟลต ๙ - ๒๐ ดำเนินการแล้วเสร็จ
ตามสัญญา ในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๑

๓) งานซ่อมแซมโครงสร้างอาคารแฟลต ๓๓ - ๖๔ ดำเนินการแล้วเสร็จ
ตามสัญญาในวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

๔) งานซ่อมแซมสาธารณูปโภคภายในชุมชนดินแดง อยู่ระหว่าง
ดำเนินการ

๓.๒.๓ การศึกษาความเหมาะสมสำหรับทางเลือกต่างๆ สำหรับการดำเนินการ
ในระยะยาว คณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ได้พิจารณารายงานการตรวจสอบสภาพอาคารรวมถึง
รายงานผลการรับฟังความคิดเห็นของคณะกรรมการและผู้นำชุมชนดินแดงแล้ว มีมติเมื่อวันที่ ๒๕
มิถุนายน ๒๕๕๐ ว่า อาคารแฟลตดินแดงไม่อาจใช้เป็นที่อยู่อาศัยของประชาชนได้อีกต่อไป ชีวิตและความ
ปลอดภัยของชาวแฟลตดินแดงมีความสำคัญที่สุด จึงมอบการเคหะแห่งชาติหรือแนวทางกับชุมชนดิน
แดงเพื่อพัฒนาชุมชนดินแดงใหม่ ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการตามกระบวนการมีส่วนร่วมกับชาว
ชุมชนดินแดงตั้งแต่ตุลาคม ๒๕๕๐ จนถึงปัจจุบัน เพื่อให้ข้อมูลข่าวสารและรับฟังความคิดเห็นของชาว
ชุมชนเพื่อนำมาปรับปรุงการจัดทำแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดงให้เป็นที่ยอมรับของทุกฝ่าย
โดยมีแผนงานที่จะนำเสนอแผนแม่บท ต่อคณะรัฐมนตรี ภายในปีงบประมาณ ๒๕๕๒ เพื่อดำเนินการ
พัฒนาโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนตามแผนต่อไป

๔. รายละเอียดที่ประสงค์จะให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา

คณะรัฐมนตรีพิจารณาแล้วมีมติรับทราบรายงานการแก้ไขปัญหาแฟลตดินแดง
ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ โดยขอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเร่งรัด
ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ เพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดเป็นอันตรายต่อประชาชน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอิสสระ สมชัย)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

การเคหะแห่งชาติ

ฝ่ายการฟื้นฟูและพัฒนาเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๑ ๖๘๓๓

โทรสาร ๐ ๒๓๕๑ ๗๕๖๙

อำนาจถูกต้อง

๒๕๕๑

(นางสาวแคลิยา ชะพงษ์ศิริวัฒน์)

นิติกร สำนักนิติธรรม

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๓/๑๐๘๓๖

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
เลขรับ..... ๕๐๓/๖๕๖
วันที่..... ๕ มิ.ย. ๕๖
เวลา..... ๑๑.๐๑๔

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๖

เรื่อง ข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยผู้ตรวจการแผ่นดิน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ที่ สผ ๐๐๑๔/๔๕๖๕ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๕๖

ตามที่ได้ส่งข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยผู้ตรวจการแผ่นดิน พ.ศ. ไปเพื่อคณะรัฐมนตรีทราบ นั้น

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๓ มิถุนายน ๒๕๕๖ รับทราบข้อสังเกตดังกล่าว และให้นำเหตุผลของร่างพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญที่คณะกรรมการวิสามัญฯ แก้ไข เป็นเหตุผลของร่างพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญในเรื่องนี้ในการประกาศราชกิจจานุเบกษาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กลุ่มงานระเบียบวาระ
รับที่ ๑๖๖ / ๖๕๕๖
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๕๖ เวลา ๑๐.๓๐ น.

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริ เลิศธรรมเทวี)

ผู้อำนวยการสำนักนิติธรรม ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กลุ่มงานพระราชบัญญัติและยุติติ ๑
รับที่ ๑๐๔ / ๒๕๕๖
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๕๖ เวลา ๑๔.๒๕ น.

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๕๕๖

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๕๕๕ (w1058/a./พจนพธ)

กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักงานการประชุม
รับที่ ๑๖๕ / ๒๕๕๖
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๕๖ เวลา ๑๕.๒๐ น.
ส่งกลุ่มงาน..... สืบตล ๑ดำเนินการ