



รายงาน

ของ

คณะกรรมการวิสามัญพิจารณา

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรม

กับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์

ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ.

สภาผู้แทนราษฎร

สำนักกรรมการ ๑

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

ความที่สุด

(สำเนา)

ที่ ๖๓๐๒ / ๒๕๕๖

สภาผู้แทนราษฎร

ถนนอุทองใน กทม. ๑๐๓๐๐

๑๑ มีนาคม ๒๕๕๖

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวน
อุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง
จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ.

กราบเรียน ประธานสภาผู้แทนราษฎร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวข้างต้น พร้อมด้วยรายงานของคณะกรรมการวิสามัญ
จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ได้ลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติ
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษ
สายบางพลี - สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี
เป็นผู้เสนอ) และตั้งกรรมาธิการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา ซึ่งกรรมาธิการคณะนี้ประกอบด้วย

- | | |
|---------------------------------|------------------------------------|
| ๑. นายกิจจา แก้วปานกัน | ๒. นายกิตพล เชิดชูกิจกุล |
| ๓. นายเกรียงศักดิ์ บุญประเสริฐ | ๔. นายฉัตรบตี จารุสกุล |
| ๕. นายชาญชัย ประเสริฐสุวรรณ | ๖. นายธีรภัทร พริ้งสุลกะ |
| ๗. นายนพตล เกรีฤกษ์ | ๘. นางนฤมล ธารดำรงค์ |
| ๙. นางนาลยา เบ็ญจศิริวรรณ | ๑๐. นายประเสริฐ ชัยกิจเด่นนภาลัย |
| ๑๑. นายปิยวัฒน์ พันธุ์สายเชื้อ | ๑๒. นางเปล่งมณี เร่งสมบูรณ์สุข |
| ๑๓. นายพรชัย ศรีสุริย์โยธิน | ๑๔. นายพัฒนา สัพโส |
| ๑๕. นายมานะ คงวุฒิปัญญา | ๑๖. นายยืนยัต ใจสมุทร |
| ๑๗. นางสาวเรวดี รัตมิตต์ | ๑๘. นายวงศ์ เดชกิจวิกรม |
| ๑๙. นายวรชัย เหมะ | ๒๐. นายวรศักดิ์ อิศรางกูร ณ อยุธยา |
| ๒๑. นายวิชาญ มินชัยนันท์ | ๒๒. นายสมโภช สายเทพ |
| ๒๓. ร้อยโทหญิง สุนิสา เลิศภควัต | ๒๔. นายสุทธิ ปัญญาสกุลวงศ์ |
| ๒๕. นายสุทธิศักดิ์ วรรณวินิจ | ๒๖. นายสุทัศน์ เงินหมื่น |
| ๒๗. นางอนุสรฯ ยังตรง | ๒๘. นายอรรถวิชัย สุวรรณภักดี |
| ๒๙. นายอัยยณัฐ ถินอภัย | ๓๐. นายอำนาจ ชุณหะนันท์ |
| ๓๑. เรืออากาศโท อุดม ประสิทธิ์ | |

/บัดนี้...

บัดนี้ คณะกรรมการวิสามัญได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวเสร็จแล้ว
จึงกราบเรียนมาเพื่อให้โปรดนำเสนอที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

(ลงชื่อ) วิชาญ มินชัยนันท์

(นายวิชาญ มินชัยนันท์)

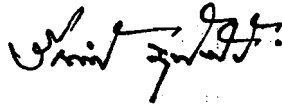
ประธานคณะกรรมการวิสามัญ

สำนักกรรมการ ๑

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๔๔ - ๒๖๕๗, ๐ ๒๒๔๔ ๒๕๕๖

โทรสาร ๐ ๒๒๔๔ - ๒๖๕๘

สำเนาถูกต้อง



(นายวีระพันธ์ มุขสมบัติ)

ผู้อำนวยการสำนักกรรมการ ๑

นายบรรจง ชาทุม/ร่าง
นางสาวนัยนา แสนวิชา/พิมพ์
นางพิมพ์ใจ สวัสดิ์พานิช/ตรวจ
นัยนา Data d:วิสามัญ

ตรวจทาน

- ครั้งที่ ๑ - นายบรรจง ชาทุม
- นางสาวรัชฉิณี ต้นทอง
- นายสมจินต์ จันทร์สม
- นายชัชวาล วอแพง
- ว่าที่ร้อยตรี เอกศักดิ์ โชติมัย
- ครั้งที่ ๒ - นางพิมพ์ใจ สวัสดิ์พานิช
- ครั้งที่ ๓ - นายวีระพันธ์ มุขสมบัติ

รายงานคณะกรรมการวิสามัญ

ตามที่ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๔ ปีที่ ๒ ครั้งที่ ๑๕ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ได้ลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ) และตั้งกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา กำหนดการแปรญัตติภายใน ๗ วัน นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการวิสามัญได้ดำเนินการแล้ว ปรากฏผลดังนี้

๑. คณะกรรมการวิสามัญได้มีมติเลือกตั้ง

- | | |
|---------------------------------|------------------------------------|
| (๑) นายวิชาญ มินชัยนันท์ | เป็นประธานคณะกรรมการ |
| (๒) นายวรชัย เหมะ | เป็นรองประธานคณะกรรมการ คนที่หนึ่ง |
| (๓) นายวรรงค์ เดชกิจวิกรม | เป็นรองประธานคณะกรรมการ คนที่สอง |
| (๔) นายยืนยัต ใจสมุทร | เป็นรองประธานคณะกรรมการ คนที่สาม |
| (๕) นายประเสริฐ ชัยกิจเด่นภาลัย | เป็นรองประธานคณะกรรมการ คนที่สี่ |
| (๖) ร้อยโทหญิง สุณิสา เลิศภควัต | เป็นโฆษกคณะกรรมการ |
| (๗) นางอนุสรฯ ยังตรง | เป็นเลขานุการคณะกรรมการ |

๒. คณะกรรมการวิสามัญได้มีมติตั้ง นางพิมพ์ใจ สวัสดิ์พานิช ผู้บังคับบัญชา กลุ่มงานคณะกรรมการการสื่อสารและโทรคมนาคม สำนักกรรมการ ๑ สำนักงานเลขาธิการ สภาผู้แทนราษฎร เป็นผู้ช่วยเลขานุการในคณะกรรมการ ตามข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๑๒๒

๓. ผู้ซึ่งคณะรัฐมนตรีได้มอบหมายให้มาชี้แจงแสดงความคิดเห็น คือ

กระทรวงคมนาคม

สำนักปลัดกระทรวงคมนาคม

นายปราโมทย์ สุวรรณแก้ว

นิติกรชำนาญการ

๔. ผู้ซึ่งคณะกรรมการวิสามัญได้เชิญมาชี้แจงแสดงความคิดเห็น คือ

๔.๑ สำนักงานจังหวัดสมุทรปราการ

นายพงษ์ศักดิ์ พัฒนศักดิ์ภิญโญ

ปลัดจังหวัดสมุทรปราการ

๔.๒ การทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๑) นายสุวัฒน์ ต่านศรีชาญชัย

ผู้อำนวยการกองจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๒) นายพายัพ เฉลยถ้อย

หัวหน้าแผนกสำรวจและรังวัด

(๓) นายพีรวัส ทรงประไพ

รักษาการหัวหน้าแผนกกรรมสิทธิ์

| | |
|----------------------------|------------------------|
| (๔) นายนที กล่อมพงษ์ | ช่างแผนกสำรวจและรังวัด |
| (๕) นายเกษม เสริมศิริ | นิติกร ๖ |
| (๖) นายนพพล ชูสมภพ | นิติกร ๖ |
| (๗) นายสุวัฒน์ อัดนโถ | นิติกร ๖ |
| (๘) นายพงษ์สวัสดิ์ แป้นทอง | นิติกร ๖ |

๔.๓ สำนักงานประมาณ

| | |
|-----------------------------|---|
| (๑) นางสาวนวรรตน์ อโนมะศิริ | รองผู้อำนวยการสำนักงานประมาณ |
| (๒) นายพีระ ปัญญาธรรม | ผู้อำนวยการสำนักจัดทำงบประมาณ ด้านเศรษฐกิจ ๔ |
| (๓) นายนิรันดร์ จอมทอง | นักวิชาการงบประมาณชำนาญการพิเศษ |

๔.๔ กรุงเทพมหานคร

| | |
|-------------------------|-------------------------------|
| (๑) นายศักดิ์ชัย บุญมา | ผู้อำนวยการกองจัดกรรมสิทธิ์ |
| (๒) นายชุมพล ลีมีตระกูล | นักวิชาการจัดหาที่ดินชำนาญการ |

๕. ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ไม่มีผู้เสนอคำแปรญัตติ

๖. ผลการพิจารณา

| | |
|--|---------------|
| ชื่อร่างพระราชบัญญัติ | ไม่มีการแก้ไข |
| คำปรารภ | ไม่มีการแก้ไข |
| มาตรา ๑ | ไม่มีการแก้ไข |
| มาตรา ๒ | ไม่มีการแก้ไข |
| มาตรา ๓ | ไม่มีการแก้ไข |
| มาตรา ๔ | ไม่มีการแก้ไข |
| มาตรา ๕ | ไม่มีการแก้ไข |
| มาตรา ๖ | ไม่มีการแก้ไข |
| บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน ที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติ | ไม่มีการแก้ไข |
| แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ | ไม่มีการแก้ไข |

๗. ข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญ

คณะกรรมการวิสามัญ ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้แล้ว เห็นว่าควรมีข้อสังเกตที่คณะรัฐมนตรีควรทราบ หรือควรปฏิบัติไว้ในรายงานของคณะกรรมการวิสามัญ เพื่อให้ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณา ดังนี้

๗.๑ ที่ดินและที่ดินให้เช่าที่ถูกเวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้ ควรจะต้องจ่ายค่าชดเชยการใช้ประโยชน์เพิ่มเติมนอกจากค่าเวนคืน ให้แก่เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้เช่าที่ดินในราคาตามที่หน่วยงานของผู้จ่ายจะกำหนดตามความเหมาะสม หรืออาจให้ผู้ถูกเวนคืนดังกล่าวถือครองหุ้นของการทางพิเศษแห่งประเทศไทยในเส้นทางสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์ โดยคิดเป็นจำนวนหุ้นตามอัตราค่าชดเชยดังกล่าวแทนก็ได้


๗.๒ การเวนคืนที่ดินควรเวนคืนที่ดินเฉพาะในส่วนที่ต้องการใช้งานจริงและส่วนที่มีความจำเป็น หากเหลือที่ดินที่ไม่ถูกเวนคืนเป็นจำนวนเพียงเล็กน้อยจนเจ้าของไม่อาจทำประโยชน์ได้ ควรให้สิทธิ์เจ้าของที่ดินที่จะขอให้เวนคืนที่ดินที่เหลือทั้งหมดได้อีก ตามนัยแห่งมาตรา ๒๐ ของพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

๗.๓ รัฐควรจัดให้มีการประกันความเสียหาย ในกรณีที่อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างของประชาชน ที่อยู่ติดกันหรือในบริเวณใกล้เคียงที่ดินที่ถูกเวนคืน หากได้รับความเสียหายด้วยเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากการใช้หรือการก่อสร้าง ในที่ดินที่ถูกเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษสายดังกล่าว

๗.๔ ควรจัดตั้งคณะกรรมการร่วมกันระหว่างรัฐและผู้ถูกเวนคืน เพื่อพิจารณาในเรื่องการจ่ายค่าชดเชยราคาอสังหาริมทรัพย์ ให้เหมาะสมใกล้เคียงกับความเป็นจริงและเป็นธรรมกับทุกฝ่าย

๗.๕ ในการบัญญัติมาตรา ๕ เมื่อปรากฏข้อเท็จจริงชัดเจนแล้วว่าได้มีการใช้ประโยชน์ในอสังหาริมทรัพย์ที่มีการเวนคืนไปแล้ว ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ จึงเห็นว่าไม่มีความจำเป็นที่จะต้องบัญญัติความตามมาตรา ๕ ในร่างพระราชบัญญัตินี้ไว้แต่อย่างใด ถึงแม้ว่ารัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๕๐ มาตรา ๔๒ วรรคสาม จะได้กำหนดให้กฎหมายเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ต้องระบุวัตถุประสงค์แห่งการเวนคืน และกำหนดระยะเวลาการเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ไว้ให้ชัดเจนไว้แล้วก็ตาม

๘. ได้เสนอร่างพระราชบัญญัติตามร่างเดิมและข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญ มาพร้อมกับรายงานนี้ด้วยแล้ว



(นางอนุสรฯ ยั่งตรง)

เลขาธิการคณะกรรมการวิสามัญ

บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ.

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรม
กับทางพิเศษสายบางพลี-สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

เหตุผล

เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืน เพื่อสร้าง
ทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี-สุขสวัสดิ์ ในท้องที่
อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เสร็จแล้ว ปรากฏว่าเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่ได้ตกลงขายที่ดิน
และยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดให้
แต่มีเจ้าของที่ดินจำนวน ๒๖ แปลง ไม่ยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการดังกล่าว
ได้กำหนดให้ ในการนี้ สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่าง

พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์

ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ.

.....
.....
.....

.....
.....

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย

.....
.....

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบ ด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การทางพิเศษแห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษ สายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายใน ระยะเวลาสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

.....

.....

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่คำนวณพื้นที่พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ.

แผ่นที่ 1/3

| แปลง หมายเลขที่ | รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง | ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่ | | | ที่ดินตั้งอยู่ที่ | | | หนังสือสำคัญ | | | | เนื้อที่ | | | เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน | | หมายเหตุ | | |
|--------------------|--|----------------------|-----------|---------------|-------------------|-----------|-------------|--------------|--------|--------------------|-----------|-----------|-----|-----|-----------------------|-----|----------|-----|-------------------|
| | | ตำบล/แขวง | อำเภอ/เขต | จังหวัด | ตำบล | อำเภอ | จังหวัด | ประเภท | เลขที่ | ระวาง | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | ไร่ | งาน | ตารางวา | ไร่ | | งาน | ตารางวา |
| 1 | นางวาส คุ้มเปลี่ยน | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 4909 | 5136III 6608-11 | 417 | 408 | - | 2 | 19 | - | - | 64 | แผนที่หมายเลข 1/2 |
| 2 | นางสาวรุจี ปิ่นพินิจ หรืออากาศตรีวิไลศ ปิ่นพินิจ หรืออากาศตรีวิไลศ ปิ่นพินิจ ในฐานะผู้จัดการมรดก นายประสาร บุญนาค | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 4068 | 5136III 6608-16 | 32 | 254 | - | 1 | 80 | - | 1 | 34 | " |
| 3 | นางทิพวรรณ อินทนิยม | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 251744 | 5136III 6608-16 | 167 | 9693 | - | 1 | 70 | - | 1 | 70 | " |
| 4 | นายประสิทธิ์ เกือกช่อง | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 251741 | 5136III 6608-16 | 163 | 9671 | - | - | 91 | - | - | 91 | " |
| 5 | นางสำราญ พงษ์พานิช | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 251742 | 5136III 6608-16 | 162 | 9670 | - | - | 76 | - | - | 76 | " |
| 6 | นางแจ้ น้อยละมัย นายแบ่ง ฉิมก้ออม | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 5333 | 5136III 6608-16 | 16 | 486 | 1 | - | 28 | - | - | 0.3 | " |
| 7 | นายสมปอง ปานอินทร์ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 251988 | 5136III 6608-16 | 184 | 9794 | - | - | 46 | - | - | 46 | " |
| 8 | นางบุปผา น้อยละมัย | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 251840 | 5136III 6608-16 | 161 | 9669 | - | - | 25 | - | - | 25 | " |
| 9 | นางสายสมร วัชรป่าน | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 251743 | 5136III 6608-16 | 160 | 9668 | - | - | 57 | - | - | 57 | " |
| 10 | นางสาวสนิม เขียงทอง | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 251987 | 5136III 6608-16 | 183 | 9793 | - | 1 | 1 | - | 1 | 1 | " |
| 11 | นายพิทักษ์ พรหมประสิทธิ์ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 251986 | 5136III 6608-16 | 182 | 9792 | - | - | 25 | - | - | 25 | " |
| 12 | บริษัทสาคเตอร์ วีริค เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด | บวรนิเวศ | พระนคร | กรุงเทพมหานคร | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 253128 | 5136III 6608-16 | 196 | 5983 | - | 1 | 89 | - | 1 | 89 | " |
| 13 | นายโกสิทธิ์ แสงสุวรรณโชติ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 3999 | 5136III 6606-4 | 33 | 185 | - | 1 | 43 | - | - | 15 | " |

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ถือวงเงินทั้พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุทวิศค์

ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ.

แผ่นที่ 2/3

| แปลง หมายเลขที่ | รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง | ค้งบ้านเรือนอยู่ที่ | | | ที่ดินค้งอยู่ที่ | | | หนังสือสำคัญ | | | | เนื้อที่ | | | เนื้อที่ที่ถือวงเงิน | | หมายเหตุ | | |
|--------------------|---|---------------------|-----------|---------------|------------------|-----------|-------------|--------------|--------|--------------------|-----------|-----------|-----|-----|----------------------|-----|----------|-----|-------------------|
| | | ตำบล/แขวง | อำเภอ/เขต | จังหวัด | ตำบล | อำเภอ | จังหวัด | ประเภท | เลขที่ | ระวาง | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | ไร่ | งาน | ตารางวา | ไร่ | | งาน | ตารางวา |
| 14 | นายมานะ ชินสมบูรณ์ นางสาวมาลี ชินสมบูรณ์ นายเลิศ จิตติวาณิชย์ | คลองสองต้นนุ่น | ลาดกระบัง | กรุงเทพมหานคร | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 12747 | 5136111 6606-4 | 52 | 754 | - | - | 38 | - | - | 26 | แผนที่หมายเลข 1/2 |
| 15 | นางเนาวรัตน์ เชื้อนจันทร์เจริญ นายณัฐพงษ์ เชื้อนจันทร์เจริญ | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 238495 | 5136111 6606-3 | 63 | 3779 | - | - | 18 | - | - | 1 | " |
| 16 | บริษัทศรีเทพไทยคอร์ปอเรชั่น จำกัด | บางนา | บางนา | กรุงเทพมหานคร | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 4119 | 5136111 6606-4 | 17 | 305 | - | 3 | 15 | - | 3 | 15 | แผนที่หมายเลข 2/2 |
| 17 | นางสุพรรณิ มากทองดี นายวรเทพ มากทองดี นายปรีชา มากทองดี นางสุมาลี เรือนทอง นายวิรัชชัย มากทองดี นายไพฑูรย์ มากทองดี นางสาวสุพิศรา มากทองดี นางสาวสุรชาติภย์ มากทองดี นางมณฑา มากทองดี | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 252061 | 5136111 6806-1 | 326 | 5921 | 1 | - | 19 | 1 | - | 19 | " |
| 18 | นางสุจิตรา ประสพศักดิ์ นายศรัณย์ อินป่วน | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 252026 | 5136111 6806-1 | 325 | 9785 | - | - | 1 | - | - | 1 | " |
| 19 | บริษัทเจริญอุตสาหกรรม จำกัด | สีกัน | ดอนเมือง | กรุงเทพมหานคร | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 4136 | 5136111 6806-2 | 264 | 322 | 1 | 2 | 82.5 | - | 1 | 1 | " |
| 20 | บริษัทเจริญอุตสาหกรรม จำกัด | สีกัน | ดอนเมือง | กรุงเทพมหานคร | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 242176 | 5136111 6808-14 | 188 | 4582 | - | 1 | 76 | - | - | 18 | " |
| 21 | นายสมชาติ ศิริบุ นางรนิลา ศิริบุ | บางหัวเสือ | พระประแดง | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 242105 | 5136111 6806-2 | 18 | 4511 | - | - | 10.8 | - | - | 4.5 | " |
| 22 | นายหาญ อัดจางาน | บางจาก | พระโขนง | กรุงเทพมหานคร | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 242104 | 5136111 6806-2 | 19 | 4510 | - | - | 15.1 | - | - | 4 | " |
| 23 | นางสาวนวรรณ์ จรุงกร์ | บางพลีใหญ่ | บางพลี | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 242019 | 5136111 6806-2 | 119 | 4425 | - | - | 10.1 | - | - | 4.5 | " |

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ.

แผ่นที่ 3/3

| แปลง หมายเลขที่ | รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง | ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่ | | | ที่ดินตั้งอยู่ที่ | | | หนังสือสำคัญ | | | | เนื้อที่ ตามหนังสือสำคัญ | | | เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน | | | หมายเหตุ | |
|--------------------|--|----------------------|------------------|---------------|-------------------|-----------|-------------|--------------|--------|-------------------|-----------|-----------------------------|-----|-----|-----------------------|-----|-----|----------|-------------------|
| | | ตำบล/แขวง | อำเภอ/เขต | จังหวัด | ตำบล | อำเภอ | จังหวัด | ประเภท | เลขที่ | ระวาง | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | ไร่ | งาน | ตารางวา | ไร่ | งาน | | ตารางวา |
| 24 | นางสาวพิลลัทพร กู้ทอง นายเททาย กู้ทอง | แพรกษาใหม่ | เมืองสมุทรปราการ | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 242018 | 5136111 6806-2 | 120 | 4424 | - | - | 14.1 | - | - | 4.5 | แผนที่หมายเลข 2/2 |
| 25 | นายอนันต์ สุทธิกุล นายสามัคย์ สุทธิกุล นางราตรี สุทธิกุล | บางนา | บางนา | กรุงเทพมหานคร | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 242000 | 5136111 6806-2 | 131 | 4406 | - | - | 3.3 | - | - | 3 | " |
| 26 | นายรัฐพล แบ่งบุษ | บางพลีใหญ่ | บางพลี | สมุทรปราการ | บางหญ้าแพรก | พระประแดง | สมุทรปราการ | โฉนด | 241978 | 5136111 6806-2 | 206 | 4384 | - | - | 11 | - | - | 7 | " |

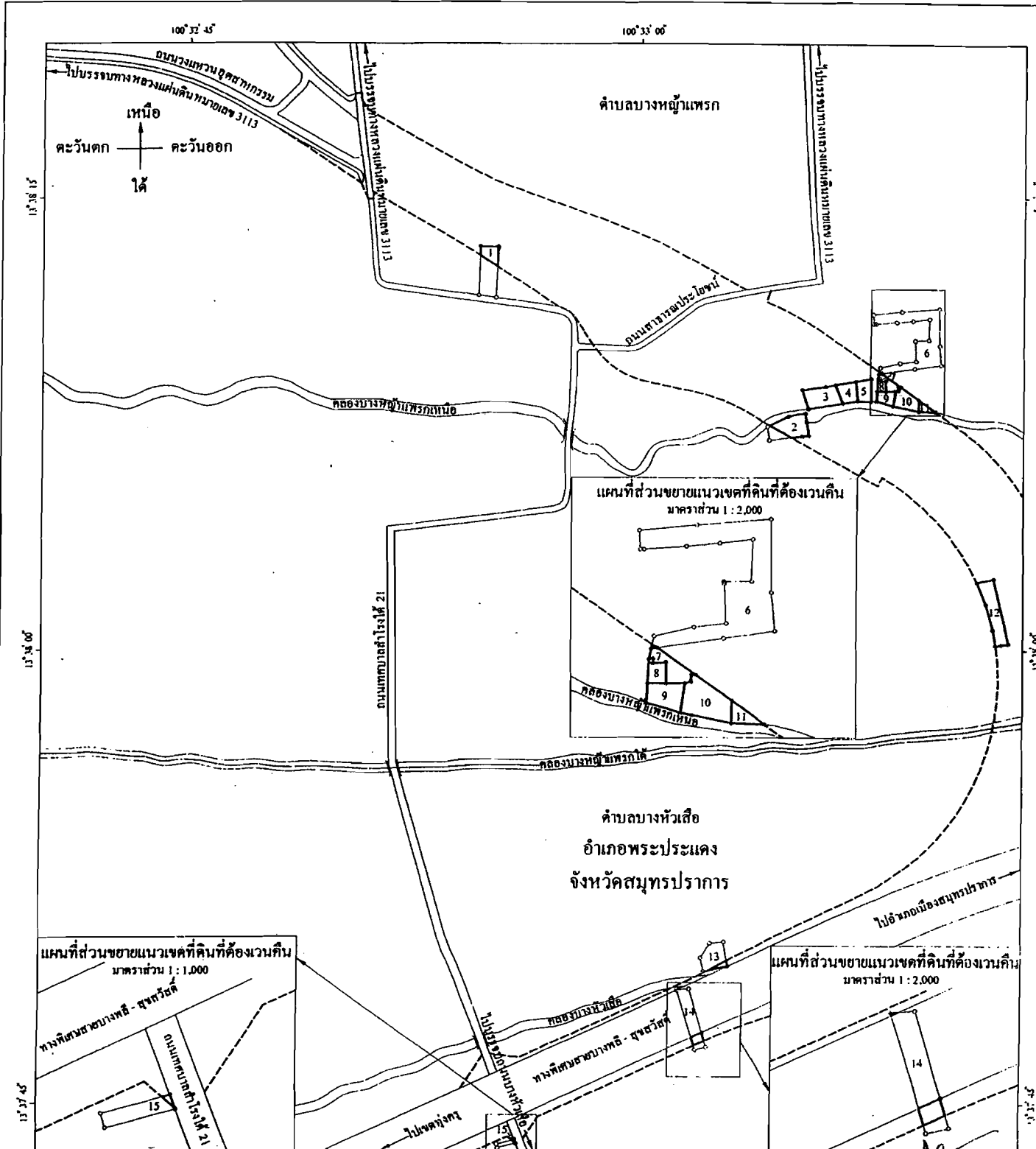
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 1/2



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
- เขตตำบล
- == ทางหลวง ถนน ซอย
- ~ สะพาน
- ~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

(นายมนัส นุ่มมีจจา)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายอัยยพันธุ์ อินถ์กัณฑ์)
ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

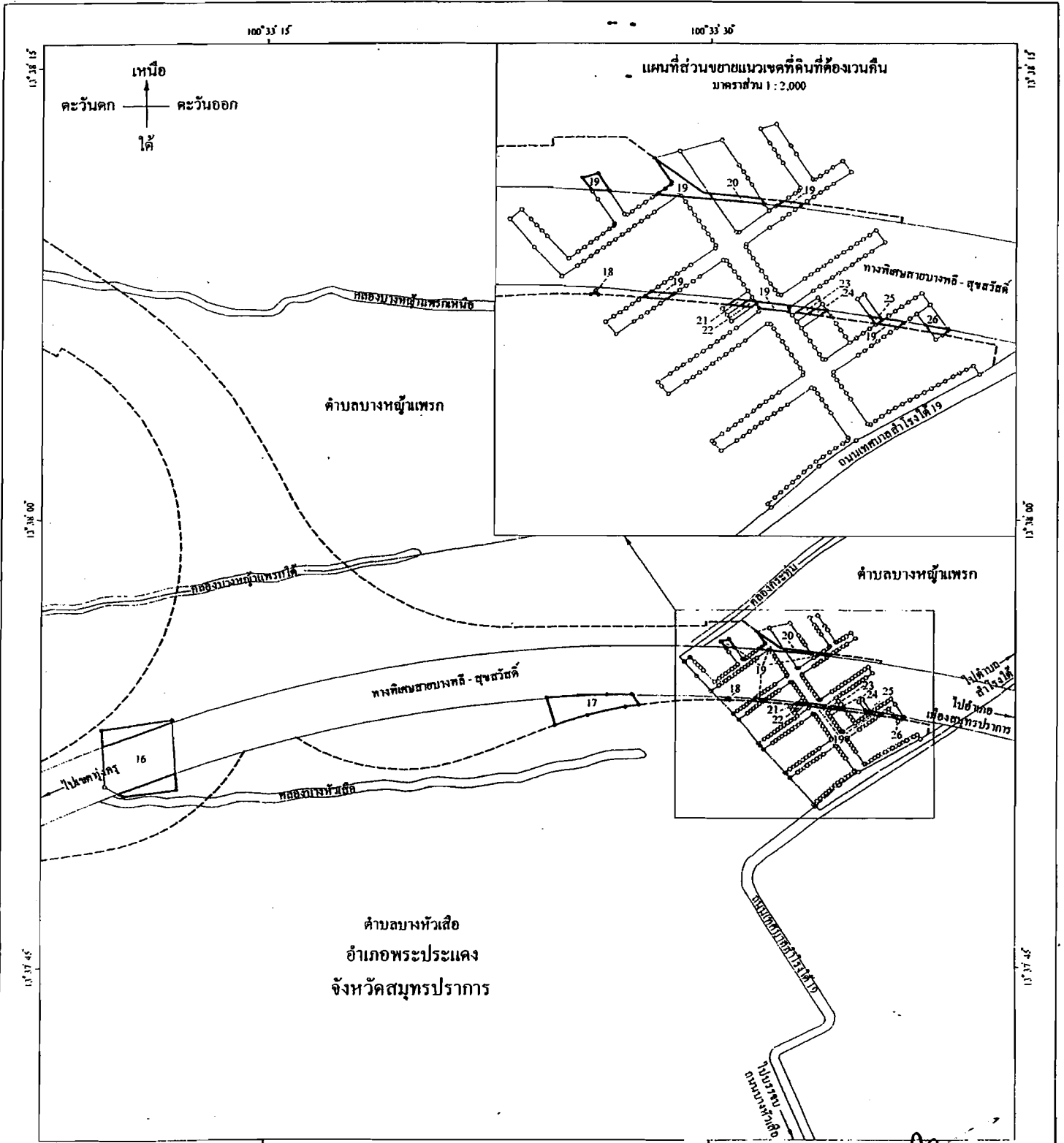
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
ในท้องที่อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 2/2



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ค้บเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายเชื่อมระหว่างถนนวงแหวนอุตสาหกรรมกับทางพิเศษสายบางพลี - สุขสวัสดิ์
- — — — — เขตค้บกลาง
- — — — — ทางหลวง ถนน ซอย
- ~ ~ ~ ~ ~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

[Signature]
(นายมนัส บุนนัจจา)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

[Signature]
(นายอิชชณัฐ อินทอภิ)